

平成 17 年 11 月 24 日

各 位

東京都千代田区麹町四丁目 8 番地  
株式会社リサ・パートナーズ  
代表取締役社長 井無田 敦  
(コード番号：8924 東証マザーズ)  
問合わせ先 取締役社長室長 岡本 浩 和  
電話番号 03(3511)5201(代表)

### 「金谷ホテル」の事業再生参画に関するお知らせ

当社は、我が国を代表するクラシックホテルである「日光金谷ホテル」、中禅寺湖畔の高級リゾートホテル「中禅寺金谷ホテル」を保有・運営する金谷ホテル株式会社(栃木県日光市)の事業再生支援に参画することと致しました。

「日光金谷ホテル」は、創業以来 130 年の歴史を有し、多数の国内外要人も滞在した我が国を代表する名門ホテルです。また、昭和 15 年創業の「中禅寺金谷ホテル」は、平成 4 年に全面改装し、中禅寺湖畔随一の高級リゾートホテルとして高い知名度を誇っております。

今般、金谷ホテル株式会社の取引金融機関である足利銀行をはじめ、日本政策投資銀行、栃木県中小企業再生支援協議会等の全面的な協力のもと、足利銀行等による債権放棄を含む事業再生計画の実行がまとまったことを受け、当社が有する経営改善や財務リストラチャリングに関する機能、ノウハウを全面的に提供して再生支援することを目的に、経営・資本参加(当社グループによる出資割合 58.7%を予定)することと致しました。経営参画にあたっては、取締役 1 名を派遣いたします。

当社グループは、今後とも金谷ホテル株式会社の資本政策及び経営基盤強化に向けて、関係各機関との緊密な連携のもと、全面的に事業再生を支援してまいります。

## 記

### 1. 経営参画の目的

当社は、これまで多数の地域金融機関と事業再生支援に関して業務提携するとともに、官民一体ファンドを含む事業再生ファンド 12 件の組成を手掛け、多くの事業再生の実績を有しております。

今般、当社が有する機能、ノウハウを統合的に活用することにより、金谷ホテル株式会社の事業再生を支援する目的で、当社が組成する SPC（特別目的会社）を通じて金谷ホテル株式会社の株式を取得するとともに（出資割合 58.7%を予定）取締役 1 名を派遣し、資本参加・経営参画することとなりました。今後、同社の事業再生計画に基づき、金谷ホテル株式会社の財務リストラクチャリング、経営陣交代、株主構成の刷新等行い、当社グループをはじめ、足利銀行等の取引金融機関、日本政策投資銀行、商工中金、栃木県中小企業再生支援協議会等が連携し、金谷ホテル株式会社の再生を支援していく予定です。

さらに今後、地元地域経済の中核となる企業等を始めとして、金谷ホテル株式会社の支援にご賛同頂ける先からの出資受入等も検討し、最適な株主構成を目指してまいります。

### 2. 金谷ホテル株式会社の概要

- |             |                             |
|-------------|-----------------------------|
| (1) 商号      | 金谷ホテル株式会社                   |
| (2) 本店所在地   | 栃木県日光市上鉢石町 1300 番地          |
| (3) 代表者     | 井上 槿子                       |
| (4) 創業      | 1873 年（明治 6 年）              |
| (5) 資本の額    | 97,200,000 円                |
| (6) 主な事業の内容 | 「日光金谷ホテル」、「中禅寺金谷ホテル」の保有・運営  |
| (7) 従業員数    | 85 名（正社員）                   |
| (8) 当社との関係  | 今後、当社グループが資本参加するとともに役員派遣を予定 |

### 3. 当社グループによる株式取得の概要

株式取得にあたっては、当社が組成する SPC（特別目的会社）等を通じて行なう予定です。詳細は、以下のとおりです。

- |               |                                 |
|---------------|---------------------------------|
| (1) 異動前の所有株式数 | 0 株（所有割合 0%）                    |
|               | （議決権の数 0 個）                     |
| (2) 取得株式数     | 6,200,000 株（取得価額 310,000,000 円） |
|               | （議決権の数 6,200,000 個）             |
| (3) 異動後の所有株式数 | 6,200,000 株（所有割合 58.7%）         |
|               | （議決権の数 6,200,000 個）             |

#### 4. 役員派遣

金谷ホテル株式会社に対し、当社社員 1 名を取締役として派遣いたします。

なお、同社代表取締役には、元富士屋ホテル株式会社副社長の秋山剛康氏が就任する予定です。

#### 5. 当期損益への影響

当期については、事業期間が短期であり、業績への影響は軽微と見込んでおります。

以上